

ПРОТОКОЛ

заочного заседания Правления ТСЖ «Ломоносовский, 18»

Инициатор заочного голосования – Председатель Правления ТСЖ Табакова Н.А.

Проект решения направлен в Вотсап в групповой чат «Правление, ТСЖ» 25 августа 2024 г.

Дата и время окончания заочного голосования – 28 августа 2024 г. в 12:00

Результаты голосования направляются на электронную почту ТСЖ: *tsj-dom-18@mail.ru*, или СМС на телефон Табаковой Н.А., или в Вотсап в групповой чат «Правление ТСЖ»

Участвовали: Табакова Н.А., Бедонин С.К., Медведева И.С., Соколова В.М., Грач И.Л., Кирдина-Чендлер С.Г., Татьянин В.А., Нарижная Т.Г., Попов В.А., Вольфсон С.Г., Метлинская С.Ю., Ивушкин В.А. Торгунова Н.И.

СЛУШАЛИ: Об утверждении повестки дня заседания

1. О продлении Общего собрания членов ТСЖ (Общее собрание)
2. О продлении полномочий правления ТСЖ, Председателя Правления и срока действия банковской электронной цифровой подписи (ЭЦП) Табаковой Н.А.

1. РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня заседания

Голосовали: ЗА 9

2. Против 3 Бедонин С.К., Медведева И.С. Соколова В.М.

Возжржался 1 Метлинская С.Ю.

СЛУШАЛИ: О продлении Общего собрания членов ТСЖ

До кворума на Общем собрании в настоящий момент не хватает приблизительно 5%. Это вызвано, в основном, двумя причинами: летнее время (многие жители отсутствуют, в том числе находятся вне пределов Москвы) и внеплановый отпуск (за свой счет) Надежды Алексеевны Косовой, в отсутствии которой голосование практически остановилось.

Предлагается продлить голосование до 17.09.2024 с тем, чтобы до 24.09.2024 счетная комиссия подвела итоги голосования и был составлен протокол Общего собрания. В срок 25-26.09.2024 новый состав Правления должен собраться и выбрать своего Председателя. Если будет избран новый Председатель, его необходимо зарегистрировать в налоговой инспекции № 46. Кроме того (важно!) до 01.10.2024 в банке нужно оформить

электронную цифровую подпись (ЭЦП) председателя Правления ТСЖ, т.к. к тому времени срок действия ЭЦП Н.А. Табаковой истечёт.

РЕШИЛИ: Продлить голосование на **Общем собрании членов ТСЖ до 17.09.2024**

Голосовали: ЗА 9

Против 3 - Бедонин С.К., Медведева И.С. Соколова В.М.

Возжрался 1 - Метлинская С.Ю.

СЛУШАЛИ: О продлении полномочий правления ТСЖ, Председателя

Правления ТСЖ и срока действия банковской ЭЦП Табаковой Н.А.

Правление Товарищества является исполнительным органом Товарищества, который осуществляет руководство деятельностью Товариществом и подотчетно Общему собранию. Товарищество не может нормально функционировать без руководства (Правления) и его Председателя, обладающего правом финансовой подписи.

Таким образом, полномочия действующих Правления и Председателя необходимо продлить до избрания новых Правления ТСЖ и Председателя Правления ТСЖ. В случае отсутствия полномочий у действующего Председателя Правления ТСЖ Табаковой Н.А., банковская электронная цифровая подпись которой истекает 01.09.2024, текущая деятельность ТСЖ по содержанию и эксплуатации дома, а также выплата заработной платы работникам ТСЖ будут невозможны в виду отсутствия финансирования.

Предлагается продлить полномочия Правления ТСЖ, Председателя Правления Н.А. Табаковой, а также действие её банковской электронной подписи до 01.10.2024

РЕШИЛИ: Продлить полномочия Правления ТСЖ, Председателя Правления ТСЖ, а также срок действия банковской ЭЦП Табаковой Н.А. до **01.10.2024**

Голосовали: ЗА 9

Против 3 Бедонин С.К., Медведева И.С. Соколова В.М.

Возжрался 1 Метлинская С.Ю.

Председатель Правления



Табакова Н.А.